

MẪU SỐ 01

MẶT SAU MẪU SỐ 01

Đại sứ quán Việt Nam
tại Hàn Quốc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/.....
V/v tổng đạt văn bản tố tụng

....., ngày tháng năm

THÔNG BÁO VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN

Đại sứ quán Việt Nam tại Hàn Quốc trân trọng thông báo cho Tòa án nhân dân khu vực 12 - cần Thơ về kết quả tổng đạt văn bản tố tụng như sau:

1. Văn bản, giấy tờ gửi kèm Công văn số 17/TA-CV ngày 26 tháng 02 năm 2026 của Quý tòa đã được giao cho:	
Bà Lê Thị Thu Hiền, sinh năm 1984. Bà Lê Thị Thu Diệu, sinh năm 1987	Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160, Hàn Quốc.
(Người nhận thay nếu có): Ông/Bà:	Địa chỉ:
Mối quan hệ với đương sự	
Thời gian giao nhận	
Địa điểm giao nhận	
2. Văn bản, giấy tờ gửi kèm Công văn số 17/TA-CV ngày 24 tháng 02 năm 2026 của Quý tòa không thể giao được cho đương sự vì lý do sau đây:	
<input type="checkbox"/>	Đương sự từ chối nhận
<input type="checkbox"/>	Địa chỉ của đương sự không đúng
<input type="checkbox"/>	Họ tên của đương sự không đúng
<input type="checkbox"/>	Họ tên, địa chỉ của đương sự không đúng
<input type="checkbox"/>	Địa chỉ không có thật

Số: 74/TB-TLVA

Cần Thơ, ngày 12 tháng 02 năm 2026

**THÔNG BÁO
VỀ VIỆC THỤ LÝ VỤ ÁN**

Kính gửi:

- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ;
- Nguyên đơn: Bà Đinh Thị Thu, sinh năm 1980; Địa chỉ: ấp Tân Long A, xã Tân Bình, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn:

Bà Lê Thị Thu Hiền, sinh năm 1984; Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160.

Bà Lê Thị Thu Diệu, sinh năm 1987; Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160.

Ngày 12 tháng 02 năm 2026, Tòa án nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ đã thụ lý vụ án dân sự thụ lý số: 74/2026/TLST-DS về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Theo đơn khởi kiện của bà Đinh Thị Thu.

Những vấn đề cụ thể người khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết bao gồm:

Nguyên đơn bà Đinh Thị Thu yêu cầu Tòa án buộc bị đơn bà Lê Thị Thu Hiền, bà Lê Thị Thu Diệu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giao trả toàn bộ phần đất đã bán cho nguyên đơn để nguyên đơn cất nhà sinh sống.

Kèm theo đơn khởi kiện, người khởi kiện đã nộp các tài liệu, chứng cứ sau đây:

1. Căn cước công dân;
2. Bản tự khai.

Căn cứ vào Điều 196 và Điều 199 của Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ thông báo cho Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ và các đương sự được biết.

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan phải nộp cho Tòa án văn bản ghi ý kiến của mình đối với yêu cầu của nguyên đơn và các tài liệu, chứng cứ kèm theo, yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập (nếu có). Trường hợp cần gia hạn, thì phải có đơn xin gia hạn

gửi cho Tòa án nêu rõ lý do để Tòa án xem xét. Hết thời hạn này mà người được thông báo không nộp cho Tòa án văn bản về ý kiến của mình đối với yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện thì Tòa án căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ để giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

Về thời gian mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải được ấn định như sau:

1. Thời gian mở phiên họp và hòa giải lần 01: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 8 năm 2026.

2. Thời gian mở phiên họp và hòa giải lần 02: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 11 tháng 9 năm 2026.

Địa điểm mở phiên họp và hòa giải: Tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ; Địa chỉ: ấp 1, xã Vĩnh Viễn, thành phố Cần Thơ.

Về thời gian mở phiên tòa xét xử vụ án được ấn định như sau:

1. Thời gian mở phiên tòa lần 01: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 14 tháng 12 năm 2026.

2. Thời gian mở phiên tòa lần 02: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 14 tháng 01 năm 2027.

Địa điểm mở phiên tòa: Tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ; Địa chỉ: ấp 1, xã Vĩnh Viễn, thành phố Cần Thơ.

Nếu người được thông báo không có mặt đúng thời gian, địa điểm ghi trong thông báo này để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải và tham gia phiên tòa thì Tòa án sẽ tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 12 – Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.



THẨM PHÁN

Châu Thanh Quyền
Châu Thanh Quyền

THÔNG BÁO
(Về thời gian giải quyết vụ án)

Kính gửi:

- Bà Đinh Thị Thu, sinh năm 1980; Địa chỉ: ấp Tân Long A, xã Tân Bình, thành phố Cần Thơ.

- Ông Lê Văn The, sinh năm 1966 (đã chết); Địa chỉ: khu vực Bình Thạnh C, phường Long Bình, thành phố Cần Thơ.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Văn The:

Bà Nguyễn Thị Tiếng, sinh năm 1962; Địa chỉ: khu vực Bình Thạnh C, phường Long Bình, thành phố Cần Thơ.

Bà Lê Thị Thu Hiền, sinh năm 1984; Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160.

Bà Lê Thị Thu Diệu, sinh năm 1987; Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160.

Bà Lê Thị Hồng Gấm, sinh năm 1990; Địa chỉ: khu vực Bình Thạnh C, phường Long Bình, thành phố Cần Thơ.

- Bà Nguyễn Thị Tiếng, sinh năm 1962; Địa chỉ: khu vực Bình Thạnh C, phường Long Bình, thành phố Cần Thơ.

- Bà Lê Thị Thu Hiền, sinh năm 1984; Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160.

- Bà Lê Thị Thu Diệu, sinh năm 1987; Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160.

Xét thấy, Tòa án nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ đang giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 74/2026/TLST-DS, ngày 12 tháng 02 năm 2026 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Bà Đinh Thị Thu, sinh năm 1980; Địa chỉ: ấp Tân Long A, xã Tân Bình, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Lê Văn The, sinh năm 1966 và bà Nguyễn Thị Tiếng, sinh năm 1962; Cùng địa chỉ: khu vực Bình Thạnh C, phường Long Bình, thành phố Cần Thơ.

Bà Lê Thị Thu Hiền, sinh năm 1984; Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160.

Bà Lê Thị Thu Diệu, sinh năm 1987; Địa chỉ: jeonlanamdo hampyeong-gun wol-yamyeon unhwalo578 101dong 501ho jeonghyeju 101 9961 0160.

Nay Toà án nhân dân khu vực 12 - Cần Thơ thông báo về thời gian giải quyết vụ án như sau:

Về thời gian mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải được ấn định như sau:

1. Thời gian mở phiên họp và hòa giải lần 01: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 8 năm 2026.

2. Thời gian mở phiên họp và hòa giải lần 02: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 11 tháng 9 năm 2026.

Địa điểm mở phiên họp và hòa giải: Tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ; Địa chỉ: ấp 1, xã Vĩnh Viễn, thành phố Cần Thơ.

Về thời gian mở phiên tòa xét xử vụ án được ấn định như sau:

1. Thời gian mở phiên tòa lần 01: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 14 tháng 12 năm 2026.

2. Thời gian mở phiên tòa lần 02: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 14 tháng 01 năm 2027.

Địa điểm mở phiên tòa: Tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 12 – Cần Thơ; Địa chỉ: ấp 1, xã Vĩnh Viễn, thành phố Cần Thơ.

Nếu người được thông báo không có mặt đúng thời gian, địa điểm ghi trong thông báo này để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải và tham gia phiên tòa thì Tòa án sẽ tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN



Châu Thanh Quyền